

11. Trwały zarząd ustanawia się na czas nie oznaczony.
12. Przejęcie nieruchomości w trwały zarząd nastąpi w terminie 2 tygodni od daty uprawomocnienia się decyzji protokołem zdawczo-odbiorczym.
13. Ostateczna decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa trwałego zarządu w księdze wieczystej.

### Uzasadnienie

Z wnioskiem o przekazanie w trwały zarząd nieruchomości położonej w Bytomiu przy ul. Korczaka 1, wystąpiła Szkoła Podstawowa nr 38 im. Jana III Sobieskiego w Bytomiu – publiczna placówka oświatowo – wychowawcza.

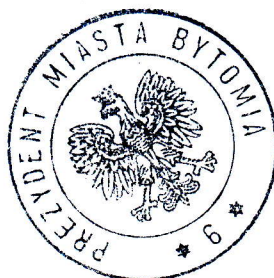
Opłatę z tytułu trwałego zarządu ustalono na podstawie ceny nieruchomości określonej w operacie szacunkowym z dnia 10 listopada 2006 r. przez rzeczoznawcę majątkowego Panią Annę Michalską (nr uprawnień – 3190).

Stawka procentowa opłaty rocznej została określona zgodnie z art. 85 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. – o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), w wysokości 0,3%, ponieważ nieruchomość jest wykorzystywana na cele oświatowo – wychowawcze.

Uznając wniosek za uzasadniony Prezydent Miasta Bytomia orzekł jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Prezydenta Miasta Bytomia w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Opr. D. Kulińska



**z up. PREZYDENTA MIASTA**

**mgr inż. Krzysztof Panek**  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
Geodeta Powiatowy

Otrzymują:

1. Szkoła Podstawowa nr 38  
Im. Jana III Sobieskiego w Bytomiu  
Ul. Korczaka 1  
41-935 Bytom
2. a/a

Stwierdza się, że decyzja  
nr AGN. 72244-18/06  
z dnia 27 listopada 2006 r.  
stała się ostateczna  
z dniem 13 grudnia 2006 r.  
podpis mgr p. Kulińska